

Druk nr 368

Projekt

BURMISTRZ

z dnia 11 lutego 2022 r.
Zatwierdzony przez *mgr Iwona Sobania*

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BYCZYNIE**

z dnia 23 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu
mieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 i ust. 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miejska w Byczynie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości:

- 1) 88% jeżeli nabywca wnosi opłatę jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego,
- 2) 68% jeżeli nabywca wnosi opłatę w ratach.

§ 2. Bonifikata udzielana jest od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku zlokalizowanym w Byczynie przy ul. Okrężnej 33. Lokal o powierzchni użytkowej 44,90 m² z przynależną piwnicą o powierzchni użytkowej 2,40 m² i udziałem 177/1000 w częściach wspólnych budynku i działki gruntu. Cena sprzedaży wynosi 82.000,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KANCELARIA PRAWNICA
Zdzisław Pełc
46-270 Byczyna, ul. Żółkiewskiego 2
NIP 751-125-61-06
tel. 77 413 45 86, kom. 604 480 527

UZASADNIENIE

Przedstawiony pod obrady Rady projekt ma na celu udzielenie przez Burmistrza Byczyny bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy. Proponowane procentowe bonifikaty są w takiej wysokości jakie były zastosowane w 2017 roku przy sprzedaży mieszkania nr 2 w tym samym budynku na rzecz najemcy.

Mieszkanie nr 4 jest ostatnim gminnym mieszkaniem w budynku przy ul. Okrężnej nr 33 w Byczynie.

przygotował:

Wiesław Jurowicz

Z-ca KIEROWNIKA
Referatu Budownictwa, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Rozwoju
Aneta Setaja-Chotupczyńska