

UMOWA NR OŚ.01.08.2020.ŁG

Zawarta w dniu 2020r., w Byczynie

pomiędzy:

Gminą Byczyna z siedzibą 46-220 Byczyna, ul. Rynek 1, reprezentowaną przez:
Burmistrza Byczyny – Iwonę Sobania,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Edyty Sztuckiej

a

firmą.....reprezentowaną przez zwanym dalej w niniejszej umowie „Wykonawcą”, o następującej treści :

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik zapytania ofertowego pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy budynku technicznego, na działce nr ew. 201/1 obręb Roszkowice w gminie Byczyna”** rozstrzygniętego w dniu2020 r.

§ 2

1. ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania dokumentację projektową dotyczącą wykonania projektu budowlanego budynku technicznego na działce nr ew. 201/1 m. Roszkowice
2. obejmującej swym zakresem rzeczowym opracowanie:
 - a) projektu budowlanego (złożonego z projektu zagospodarowania terenu w skali 1:500 oraz kompletnego projektu architektoniczno-budowlanego w skali 1:100) zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, w tym ustaleniami Prawa Budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133), wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi do uzyskania pozwolenia na budowę z uwzględnieniem (projekt budowlany obiektu który będzie stanowić budynek techniczny wykonany w technologii tradycyjnej w nawiązaniu istniejących fragmentów niedokończonej inwestycji z lat 60, o szerokości elewacji frontowej – 5m z tolerancją do 20%, wysokością górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu, attyki lub okapu – od 2,5m do 5m., ach płaski lub jednospadowy, ze spadkiem głównych połaci do 200 (nawiązanie do istniejącego dachu świetlicy wiejskiej) i wysokość głównej kalenicy – od 4m do 6m.)
 - b) przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego wszystkich robót objętych opracowaniem,
 - c) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w 5-ciu egzemplarzach drukowanych oraz w wersji nieedytowalnej zapisanej na nośniku elektronicznym.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania opracowania wymienionego w §1 dokona lustracji obiektu wraz z przedstawicielem Zamawiającego.

§ 3

1. WYKONAWCA zapewni wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy lub decyzji o warunkach zabudowy, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym

z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów szczegółowych.

§ 4

1. ZAMAWIAJĄCY przekaze WYKONAWCY, niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej objętej umową informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty.
2. ZAMAWIAJĄCY dostarczy WYKONAWCY dodatkowe dane, których potrzeba wyłoni się w trakcie projektowania lub poda swoje rozstrzygnięcia.
3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się ponadto do:
 - 1) pisemnego upoważnienia WYKONAWCY do reprezentowania ZAMAWIAJĄCEGO w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej,
 - 2) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.

§ 5

1. WYKONAWCA może podzlecić część prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy innym jednostkom projektowym, pod następującymi warunkami:
 - a) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztu określonego w niniejszej umowie,
 - b) nie ulegnie zmianom zakres dokumentacji projektowej będący przedmiotem umowy.
2. WYKONAWCA odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac wymienionych w ust. 1 tak jak za działania własne.

§ 6

Ostateczny termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień **20 września 2020r.**

§ 7

1. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy będzie protokół odbioru, przygotowany w dwóch egzemplarzach i podpisany przez Strony umowy.
2. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
3. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.

§ 8

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w formie ryczałtu, na ogólną kwotę: netto zł, (słownie:),
Należny podatek VAT: zł, (słownie:),
brutto zł, (słownie:).
2. Zapłata dokonana będzie na podstawie faktury wystawionej przez WYKONAWCĘ na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 9

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, nastąpi po jej wykonaniu i odbiorze przez ZAMAWIAJĄCEGO, według zasad określonych w § 7.
2. Faktura za prace projektowe stanowiące przedmiot umowy będzie płatna przez ZAMAWIAJĄCEGO w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania jej przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na fakturze.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia określonego w § 7, z momentem przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej, bezterminowo i bez jakichkolwiek ograniczeń, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów dokumentacji projektowej (zwanej dalej Utworami), w szczególności do wyłącznego korzystania z Utworów, a także na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów w dowolnej formie, w szczególności w formie graficznej oraz elektronicznej w tym w Internecie,

- 2) w zakresie publikowania, publicznego udostępniania (rozpowszechniania) Utworu w taki sposób, żeby każdy miał do niego dostęp w dowolnym miejscu i czasie,
 - 3) w zakresie wykonania Utworu (realizacji projektów),
 - 4) w zakresie wykorzystania Utworu w celach marketingowych lub promocyjnych Zamawiającego.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania modyfikacji, adaptacji Utworów dla potrzeb ich realizacji.
 3. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań Utworów, dokonanych przez Zamawiającego, a także przenosi na niego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 4. Wszelkie uprawnienia do Utworu przenoszone niniejszym paragrafem odnoszą się także do fragmentów.
 5. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności nie będzie dochodził uprawnień do:
 - 1) oznaczania utworów swoimi danymi,
 - 2) dochodzenia nienaruszalności treści i formy utworów,
 - 3) decydowania o pierwszym udostępnieniu utworów,
 - 4) nadzoru nad sposobem korzystania z utworów.
 6. Wykonawca oświadcza, że wykonane przez niego projekty stanowiące przedmiot umowy nie będą obciążone żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich, w tym również prawami obligacyjnymi. W razie skierowania przeciwko Zamawiającemu roszczeń przez osoby trzecie z tytułu naruszenia w wyniku korzystania przez Zamawiającego z Utworów w zakresie określonym przez niniejszą Umowę, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie niezwłocznie Wykonawcę, który zobowiązuje się do przejścia powyższych roszczeń.
 7. Jeżeli oświadczenia Wykonawcy, o których mowa w niniejszym paragrafie, okażą się nieprawdziwe, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kwotę 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) tytułem kary umownej, a ponadto Zamawiający może żądać naprawienia poniesionej szkody w pełnej wysokości na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 11

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust.2 niniejszego paragrafu, poprzez zapłatę kar umownych wypadkach i wysokościach określonych poniżej:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usuwaniu wad i braków stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia po upływie 7 dni od daty zgłoszenia reklamacji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar oraz odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn aniżeli określone w ust.1 niniejszego paragrafu.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

Zamawiający

Wykonawca