

**ZARZĄDZENIE NR 208/2018**  
**BURMISTRZA BYCZYNY**

z dnia 5 grudnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz. 2204) oraz § 1 pkt 6 uchwały Nr XXXV/286/13 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 23 maja 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz.Urz. Woj. Oplskiego z 2013r. poz. 1347) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie nr OŚ.6840.23.2018.WJ stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Byczynie na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Byczynie.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Iwona Sobania*  
mgr Iwona Sobania

OŚ.6840.23.2018.WJ

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Buczyna przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia a w m <sup>2</sup>	Opis i położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	<b>Buczyna</b> dz. Nr <b>504</b> ark. mapy <b>7</b> użytek - Bz Księga wieczysta <b>OP1U/00042266/8</b>	<b>1406</b>	<b>Buczyna</b> Nieruchomość zlokalizowana w obrębie ul. 11 listopada-ul. Poznańska. Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do kwadratu porośnięta trawą i chwastami oraz samosiejkami drzew. Nieruchomość graniczy z zabudowanymi działkami nr 389/4, 384/5, 384/6, 384/7 i 384/8 stanowiącymi tereny mieszkaniowe. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr LVIII/428/10 Rady Miejskiej w Buczynie z dnia 30.09.2010r. to teren oznaczony symbolem <b>3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</b>	<b>53.000,00</b> zł +23% VAT	<b>Na własność</b>
2	<b>Biskupice</b> dz. nr <b>16/4</b> ark. mapy <b>2</b> użytek - ł IV Księga wieczysta <b>OP1U/00042266/8</b>	<b>1700</b>	<b>Biskupice</b> Nieruchomość niezabudowana w kształcie nieregularnego sześcioboku, porośnięta trawą, chwastami i samosiejkami drzew. Nieruchomość graniczy z zabudowanymi działkami nr 16/7, 16/8, 16/5 i 18/7 stanowiącymi tereny mieszkaniowe i 194/1 rów melioracyjny. Przewodząca linia energetyczna. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość spełnia warunki do wydania decyzji o warunkach zabudowy	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Buczyna stracił ważność z dniem 31.12.2003r. zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Buczyna (uchwała Nr XXXIV/274/13 z dnia 25.04.2013r. Rady Miejskiej w Buczynie) działka położona na terenie oznaczonym symbolem <b>MU-teren</b>	<b>27.000,00</b> zł +23%VAT	<b>Na własność</b>

		budynku mieszkalnego.	zabudowy mieszkaniowej i usług.	
--	--	-----------------------	---------------------------------	--

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Byczynie na okres 21 dni tj. od dnia ..... 07 grudnia ..... 2018r. do dnia ..... 27 grudnia ..... 2018r. oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Byczynie.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem ..... 17 stycznia ..... 2019r.

**BURMISTRZ**  
Iwona Sobania

*mgr Iwona Sobania*