

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych Gminy Byczyna na rok 2012

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz.1591 z 2001 z póź. zm.) zarządzam co następuje:

§1. Ustalam stawki czynszu dzierżawnego za grunty komunalne wydzierżawione jako grunty rolne :

1. z przeznaczeniem na uprawy warzywno - kwiatowe do 0,0500 ha - **0,07 zł/m²** rocznie
2. z przeznaczeniem na uprawy warzywno – kwiatowe oraz uprawy rolne powyżej 0,0500 ha – **mnożąc powierzchnię gruntu przez wysokość 3% ceny określonej w przepisach o sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych (tabele poniżej) przez średnią cenę skupu żyta , która wynosi 65,00 zł za 1 dt. rocznie i została przyjęta dla potrzeb określenia podatku rolnego na 2012 Uchwałą Rady Miejskiej w Byczynie Nr XVI/122/11 z dnia 30 listopada 2011r.**

dla gruntów ornych:

Okręg podatkowy wg. podatku rolnego	Roczny czynsz wyrażony w dt żyta od 1 ha gruntu								
	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIZ
I	4,35	3,96	3,54	3,00	2,4	1,8	1,05	0,45	0,24

dla użytków zielonych:

Okręg podatkowy wg. podatku rolnego	Roczny czynsz wyrażony w dt żyta od 1 ha gruntu						
	I	II	III	IV	V	VI	VIZ
I	4,35	3,54	2,79	2,01	1,05	0,39	0,15

§2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego za nieruchomości komunalne wydzierżawione pod kabiny telefoniczne Telekomunikacji Polskiej S.A. – **25,50 zł/m²**

§3. Ustalam stawki czynszu dzierżawnego za grunty komunalne wydzierżawione pod kioski wolnostojące:

1. I strefa w obrębie murów obronnych w wysokości **15,50 zł/m²** rocznie
2. II strefa tj. pozostałe ulice i tereny Gminy w wysokości **10,90 zł/m²** rocznie

§4. Ustalam stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości **5,20zł/m²** rocznie za grunty komunalne pod garażami położonymi na terenie miasta Byczyna

§5. Ustalam stawkę czynszu dzierżawnego za grunty komunalne wydzierżawione jako grunty pod miejsca parkingowe na terenie gminy Byczyna w wysokości **1,55 zł/m²** rocznie

§6. Ustalam stawkę czynszu dzierżawnego za grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie:

1. miasta Byczyna w kwocie **9,85 zł/m²** rocznie
2. wiejskim gminy Byczyna w kwocie **2,55zł/m²** rocznie

§7. Ustalam stawkę czynszu od pozostałych gruntów w wysokości:

1. **0,85 zł/m²** rocznie na terenie miasta Byczyna
2. **0,45 zł/m²** rocznie na terenie wiejskim gminy Byczyna

§.8 Ustalam stawkę czynszu za grunty pod stawami na terenie miasta Byczyna wysokości **191,87 rocznie**

§9. Do ustalonych stawek czynszów dzierżawnych w §2, §3, §4, §5, §6, §7 należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23 %

§10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2012r. i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2012r.

exemplar

INSPEKTOR

Wrobel
Gabriela Wróbel

BURMISTRZ
Grüner
mgr inż. Ryszard Grüner